

# Biotoop ALV 18 november 2024

## EXTERN

### 1. Update van de situatie

16 juli was de bijeenkomst van de gemeente Groningen, Hortus Bestuur, Vrienden van de Hortus, CareX en de Biotoop Vereniging. Daarin is het traject uitgelegd wat de gemeente de komende tijd wil bewandelen

- Dat bestaat uit 'ronde tafel gesprekken' met externe partijen over thema's zoals
  - *Toerisme, recreatie en cultuur*
  - *Duurzaamheid, natuur en gezondheid*
  - *Economie en bedrijvigheid*
  - *Wonen en woonconcepten*([lees hier](#) meer over de gesprekken)

- Daarnaast worden er gesprekken gevoerd met
  - Hortus Haren en Vrienden van de Hortus
  - CareX Haren en De Biotoopvereniging

Deze gesprekken houden de partijen geïnformeerd over de planvormingen en maakt ruimte voor inspraak in voorstellen die door de gemeente worden gemaakt.

De gemeente ziet in dat de Hortus en de Biotoop nog beter op elkaar moeten worden afgestemd om samen tot een visie te komen waar alle partijen tevreden mee zijn.

De gemeente lijkt geen grote haast te hebben met het maken van een besluit. De gesprekken worden verschoven en er is nog geen plan voor het einde van dit jaar, waar de gemeente eerder wel aan heeft gegeven nu met een toekomstplan te komen.

Behoud het goede, dat is de boodschap die we vooral terug krijgen.

### 2. Langetermijndoel van de Biotoopvereniging

1. Ervoor zorgen dat de gemeente Groningen de kracht van deze gemeenschap erkent en daarmee deze wil behouden.
2. Ervoor zorgen dat de gemeente Groningen luistert naar de behoefte van de residenten in de Biotoop.
3. Ervoor zorgen dat de gemeente Groningen een toekomst plan ontwikkeld waarin de Biotoop een plek kan krijgen in een vorm die past bij de residenten in de Biotoop.

Om dit te bewerkstelligen zoeken we de samenwerking met Carex. Dat voorkomt dat we uit elkaar gespeeld worden: een strategische beslissing. Daarnaast komen we sterker over. De gemeente accepteert dit en het werkt in ons voordeel.

Laten we goed en slim samen spelen om de bruisende maatschappelijke plek te blijven en nog meer worden die de gemeente ook graag voor zich ziet.

Samenwerkingen tussen de Biotoopvereniging en CareX Haren in kader van beleid:

- Boekjes over de Biotoop
- Brieven aan gemeente
- Zichtbaarheid onder Biotopers en omwonenden vergroten (ook ism PR commissie)

Voorbeelden van projecten van de Biotoopvereniging in kader van beleid:

- Externe samenwerkingen: Platforms GRAS en Groninger Broedplaatsen Coalitie om het perspectief van broedplaats gebruikers kenbaar te maken
- Zitting in gesprekken en bijeenkomsten van de gemeente om inspraak in beleid te bewerkstelligen

### 3. Groninger Broedplaats Coalitie

Het broedplaatsbeleid in Groningen wordt op dit moment gevormd. De Biotoop wordt net als andere plekken zoals de Suiker gezien als een broedplaats, maar het beleid lijkt niet aan te sluiten bij hoe de Biotoop werkt. Tot nog toe lijkt het erop dat Groningen een soort beleid wil schrijven voor bedrijfsverzamel panden maar dan voor kunstenaars en culturele bedrijven. Dat klopt niet.

De Groninger Broedplaats Coalitie (GBC) wil dit beleid anders zien. Het GBC ziet de toekomst van de maatschappij en de oplossingen die deze nodig heeft binnen deze broedplaatsen ontstaan, dus is op dit moment ene manifest aan het schrijven met bijbehorende doelen om de lobby voor een beter broedplaatsen beleid op te zetten. Dat betekent dat we als vereniging plaats nemen in deze coalitie en ook hier proberen het nieuwe broedplaats beleid zo te veranderen dat er in dit beleid plek voor werken en wonen komt.

### 4. Platform Gras

27 sept 2023 schreef platform Gras *“De Biotoop: toekomstscenario's – en de waarde van nu. Van tijdelijkheid naar permanente kwaliteit”* ([lees hier](#))

Platform Gras geeft ongevraagd advies aan de gemeente en haar bewoners. Het doel van Gras is om mensen te betrekken bij hun leefomgeving en daarmee deze ook mooier te maken.

Ambtenaren, bewoners, ontwikkelaars en bouwers zien in dat processen anders kunnen en platform gras helpt daarbij. Dit doen ze met behulp van manifestaties en onafhankelijke onderzoeken die worden betaald vanuit overheidsfondsen.

Op dit moment hebben ze Erik Roerdink van De Zwarte Hond architecten en Lieke Jildou de Jong van Landscape Collected gevraagd om een ongevraagd advies te schrijven voor de Biotoop. Dat wordt gepresenteerd aan de gemeente en binnenkort ook aan de Biotoop. Op 29 november wordt daar al over gepraat in een podcast van Gras.

We weten nog niets over de inhoud van het stuk, maar het lijkt erop dat ze vooral heel veel oplossingen zien voor vraagstukken in de maatschappij die wij al leven.

We nodigen Erik en Lieke in het nieuwe jaar uit om hun bevindingen met ons te delen en willen jullie uitnodigen om ook met hen het gesprek aan te gaan. We komen hierop terug.

### 5. Het communicatieteam (PR commissie CareX Haren)

Het communicatieteam werkt vanaf november 2024 betaald voor CareX Haren in ZZP-verband.

NB: deze club staat volledig los van stichting De Biotoopvereniging.

Het doel van het Carex Haren communicatieteam is via de pers, social media, de [website](#) en evenementen de Biotoop meer bekendheid en bereik te geven. Dit draagt bij aan het langetermijndoel: voortbestaan van de Biotoop. Hoe relevanter we zijn voor de regio (en daarbuiten), hoe groter de kans dat we kunnen blijven bestaan.

Plannen

- Meer communicatie via
  - de socials ([Facebook](#), [LinkedIn](#), [YouTube](#) en [Instagram](#))

- themadagen (zoals de interieurdag in december)
- beter aanzicht vanaf de weg (banners)
- Project met huisstijlkleuren op het gebouw (lees hierover verderop; intern punt 2)
- Bekendmaking van activiteiten van Biotopers (zo lang dit in het belang is van de Biotoop): heb je iets leuks te melden? Mail dan naar [pr@biotoop.org](mailto:pr@biotoop.org). Dit kan dan via de website agenda en socials gedeeld worden.

Werkzaam voor het CareX Haren communicatieteam zijn:

- Nathalie
- Thomas
- Suze
- Niels
- (Ebeljan)

## INTERN

### 1. Update blokverwarming (door Lenze, CareX Haren)

CareX Haren heeft blokverwarming compensatie aangevraagd voor de Biotoop en die is toegezegd. Het geld moet nu verdeeld worden onder bewoners (niet onder bedrijven) door CareX Haren (Wouter vanuit contracten; Hans vanuit financiën). Ook mensen die inmiddels niet meer in de Biotoop wonen maar wel recht hadden op de compensatie zullen dit ontvangen. Het zal gaan om zo'n €1.000 per huishouden als zij heel 2023 in de Biotoop hebben gewoond. De ambitie is om dit voor de feestdagen 2024 uit te betalen. Er zal verschil zijn tussen zelfstandige- (met eigen toilet, keuken en douche) en onzelfstandige woningen. Je moet ingeschreven staan bij de gemeente op Kerklaan 30 Haren om recht te hebben op de compensatie.

Lees [hier](#) meer over de regeling; [hier](#) over de verdeling van de compensatie; en [hier](#) over uitbetalingen.

### 2. Investeren in het uiterlijk van de Biotoop (door Lenze, CareX Haren)

De gemeente gaat een visie schrijven, wij willen dat zo goed mogelijk beïnvloeden.

- CareX meer gaat investeren in communicatie.
  - Een nieuwe CareX Film
- Hoe komt het gebouwencomplex over voor de buitenwereld?
  - Kunnen we het een facelift geven?
  - Het uiterlijk opknappen, met zo min mogelijk geld, zoveel mogelijk effect
  - Denk aan muurschilderingen - ideeën hiervoor kunnen via de vereniging worden aangemeld via [info@biotoopvereniging.nl](mailto:info@biotoopvereniging.nl)

### 3. Leden contributie (Biotoopvereniging)

Het plan wat in februari is gepresenteerd bleek achteraf niet te kunnen. Nu lopen we vast in de financiën. We willen een stemming doen om nu eenvoudig van de vraag af te zijn.

We stemmen over het bedrag wat de contributie moet wezen: deze is vastgesteld op €2 per maand en wordt per jaar geïnd of overgemaakt door leden (een bedrag van €24).

Momenteel zitten we op zo'n 130 leden. Hoe meer leden we hebben, hoe meer financiële armslag. We nemen dit contributiebedrag mee om een jaarbegroting te maken, die dan door de 1e ALV van het jaar goedgekeurd kan worden. Het geld kunnen we besteden aan ALVs, onkosten en bijvoorbeeld projecten van Biotopers voor de gemeenschap.

### 4. Initiatieven (Max, D2)

Egelhuisjes

Het gaat niet goed met de egeltjes en daarom heeft Natuurmonumenten een oproep gedaan aan mensen om egelhuisjes te maken en in hun tuin te plaatsen. Wie wil meedoen met dit initiatief? Mail naar [info@biotoopvereniging.nl](mailto:info@biotoopvereniging.nl) als je mee wilt helpen.

Datum klusdag egelhuisjes geprikt op vrijdag 21 februari. Iedereen kan meehelpen. We zoeken materialen en helpende handen (ook voor een dagdeel).

Tuin opschonen

We willen de tuin opschonen rond de Otterbakken voor vleugel D. Meer informatie volgt. Leuk om er samen een klusdag van te maken.

## **5. Bedankt (Biotoopvereniging)**

De Biotoopvereniging is blij met de steun van Biotopers, de afgelopen tijd waren dit onder andere:

- Emmy (bijhouden ledenadmin)
- Tom (advies statuten)
- Joachim (ondersteuning beleidsplannen)

## **Volgende ALV**

Datum Volgende ALV: 24 februari 2025

Inclusief:

- Oproep voor aanvullende agendapunten
- Bestuurswissel
- Jaarplannen